



**SURAT KETERANGAN**  
**MELAKUKAN KEGIATAN PENGABDIAN KEPADA MASYARAKAT**  
**INSTITUT TEKNOLOGI NASIONAL**  
**No. 121/C.02.01/LPPM/II/2021**

Yang bertanda tangan di bawah ini,

Nama : Iwan Juwana, S.T., M.EM., Ph.D.  
Jabatan : Kepala  
Unit Kerja : LPPM-Itenas  
JL. P.K.H. Mustafa No.23 Bandung

Menerangkan bahwa,

Nama	NPP	Jabatan
Yulianti Pratama, S.T., M.T.	20000802	Tenaga Ahli

Telah melakukan kegiatan Pengabdian kepada Masyarakat sebagai berikut:

Nama Kegiatan : Rapat Tim Teknis Komisi Penilai Amdal Kabupaten Karawang  
Pembahasan Kerangka Acuan ANDAL PT CFCITY Tangerang Investment  
Tempat : Webinar/Zoom Meeting  
Waktu : 05 November 2020  
Sumber Dana : Dinas Lingkungan Hidup dan Kebersihan Kabupaten Karawang

Demikian surat keterangan ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Bandung, 17 Februari 2021

Lembaga Penelitian dan Pengabdian  
kepada Masyarakat (LPPM) Itenas  
Kepala,



Iwan Juwana, S.T., M.EM., Ph.D.  
NPP. 20010601

# **LAPORAN KEGIATAN PENGABDIAN KEPADA MASYARAKAT**



**RAPAT TIM TEKNIS KOMISI PENILAI AMDAL KABUPATEN KARAWANG  
PEMBAHASAN KERANGKA ACUAN ANDAL PT CFCITY TANGERANG  
INVESTMENT**

**Oleh:  
Yulianti Pratama, ST., MT.**

**Teknik Lingkungan  
Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan  
November 2020**

## HALAMAN PENGESAHAN

### Judul

: Rapat Tim Teknis Komisi Penilai Amdal Kabupaten Karawang Pembahasan Kerangka Acuan ANDAL PT CFCITY Tangerang Investment

### Ketua Tim Pengusul

Nama : Yulianti Pratama, ST., MT.  
NIP : 120000802  
Jabatan/Golongan : Lektor Kepala/ IVA  
Jurusan/Fakultas : Teknik Lingkungan/ Fakultas Teknik Sipil & Perencanaan  
Bidang Keahlian : Pengelolaan Lingkungan dan Persampahan  
Alamat Kantor : Prodi T. Lingkungan Itenas Jl. PKH Mustafa No 23 Bandung 40124  
Alamat Rumah : Jl. Polo Air II No.14 Arcamanik Bandung

### Lokasi Kegiatan

Wilayah Mitra : DLHK Kabupaten Karawang  
Desa/Kecamatan : -  
Kota/Kabupaten : Kabupaten Karawang  
Provinsi : Jawa Barat  
Jarak PT ke Mitra : 99 Km  
Luaran : Berita Acara Rapat  
Waktu Pelaksanaan : 1 hari  
Total Biaya : -

Bandung, 5 November 2020

Mengetahui,  
Dekan FTSP



(Dr. Soni Darmawan, ST.,MT)  
NIP: 0412017610

Pengusul

(Yulianti Pratama, ST.,MT)  
NIP:120000802

Disahkan Oleh  
Ketua LP2M,

Iwan Juwana, S.T., M.EM., Ph.D.  
NIP: 20010601

## **LAPORAN KEGIATAN**

### **Tujuan**

Membantu Pemerintah Daerah khususnya Dinas Lingkungan Hidup dan Kebersihan Kabupaten Karawang dengan memberikan bantuan teknis berupa sumbangan pemikiran/ saran dan tanggapan terkait rencana kegiatan yang akan dilaksanakan di wilayah Kabupaten Karawang sehingga sesuai dengan peraturan yang berlaku terkait Perijinan Lingkungan.

### **Deksripsi Pelaksanaan Kegiatan**

Pelaksanaan kegiatan rapat Tim Teknis Komisi Penilai Amdal ini yang dihadiri oleh:

- Pihak Pemrakarsa yaitu Direktur PT CFCITY Tangerang Investment beserta jajarannya
- Pihak Penyusun Dokumen Amdal yaitu pihak Konsultan Penyusun Amdal
- Pihak Dinas Terkait DLHK Kabupaten Karawang
- Tim Teknis Komisi Penilai Amdal (Ketua Tim Teknis Penilai beserta anggotanya)

Pelaksanaan rapat ini dilakukan secara daring via Zoom terkait pandemi Covid-19 pada Hari Kamis 5 November 2020 jam 09.00 s.d selesai.

Materi yang disampaikan pada rapat ini terkait :

“Rencana Kegiatan Pembangunan Kawasan Industri yang berlokasi di Desa Wanasisari dan Desa Wanakerta Kecamatan Telukjambe Barat Kabupaten Karawang Provinsi Jawa Barat”

### **Maksud**

Agar proses perijinan lingkungan yang diajukan sesuai dengan Keputusan Menteri Lingkungan Hidup dan Kehutanan No. P.26/MENKLHK/SEKJEN/KUM.1/7/2018 tentang Pedoman Penyusunan dan Penilaian serta Pemeriksaan Dokumen Lingkungan Hidup dalam Pelaksanaan Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik.

### **Hasil Kegiatan**

Tercapainya kesepakatan antara semua pihak terkait Rencana Kegiatan yang akan dilakukan dengan memperhatikan dampak terhadap lingkungan dan masyarakat sekitar serta sesuai dengan peraturan yang berlaku terkait pemberian Izin Lingkungan. Kesepakatan ini dituangkan dalam bentuk Berita Acara Rapat Tim Teknis Komisi Penilai Amdal.



**PEMERINTAH KABUPATEN KARAWANG**  
**DINAS LINGKUNGAN HIDUP DAN KEBERSIHAN**  
Jl. By Pass - Tanjungpura No. 1 Karawang. Telp (0267) 406087

**BERITA ACARA**  
**PERSETUJUAN FORMULIR KERANGKA ACUAN PT CFCITY TANGERANG INVESTMENT**  
**RENCANA KEGIATAN PEMBANGUNAN KAWASAN INDUSTRI YANG BERLOKASI DI**  
**DESA WANASARI DAN DESA WANAKERTA KECAMATAN TELUKJAMBE BARAT**  
**KABUPATEN KARAWANG PROVINSI JAWA BARAT**  
**OLEH**  
**TIM TEKNIS KOMISI PENILAI AMDAL KABUPATEN KARAWANG**  
Nomor : 660.1/BA-CTI/I/11/2020

Pada hari ini **Kamis** tanggal **Lima** bulan **November** tahun **2020** bertempat di Ruang Rapat Hotel Novotel Karawang, telah diselenggarakan Rapat Tim Teknis Komisi Penilai AMDAL Kabupaten Karawang Pemeriksaan Formulir Kerangka Acuan Rencana Pembangunan Kawasan Industri di Desa Wanasisari dan Desa Wanakerta Kecamatan Telukjambe Barat Kabupaten Karawang Provinsi Jawa Barat oleh PT CFCITY TANGERANG INVESTMENT, yang dipimpin oleh Muhana, S.STP (Kepala Bidang Tata Lingkungan selaku Ketua Tim Teknis Komisi Penilai AMDAL Daerah Kabupaten Karawang), anggota Tim Teknis yang hadir dan memberikan masukan tertulis adalah :

- a. Ir. Dikdik Riyadi, M.Sc (Anggota);
- b. Didin Sukma RZ, ST (Anggota);
- c. Yulianti Pratama, ST., MT (Anggota);
- d. Permadi Utama, ST (Anggota);
- e. Lusi Asela, ST., M.Si (Anggota);
- f. Luky Mantera Dwi Putra, ST (Anggota);
- g. Dhidhik Triyuhana, ST., MT., M.Eng (Anggota);
- h. Sri Mukti, ST (Anggota);
- i. Elly Noesar, S.Km (Anggota);
- j. Desire Ariyanti, ST., MT (Anggota);
- k. Faisal Riza, ST (Anggota);
- l. Azis Kemal Fauzie ST, M.SC (Anggota) dan;
- m. Niki Jatnika, ST (Anggota).
- n. Pemrakarsa Kegitan : PT CFCITY TANGERANG INVESTMENT
- o. Tim Penyusun Dokumen Lingkungan (PT. Sarana Perencana Jaya)

Sebagaimana tersebut, tercantum dalam Daftar Hadir yang tidak terpisahkan dari Berita Acara ini.

Rapat Tim Teknis mengacu pada Peraturan Menteri Lingkungan Hidup dan Kehutanan Nomor P.26/MENLHK/SETJEN/KUM.1/7/2018 tentang Pedoman Penyusunan dan Penilaian serta Pemeriksaan Dokumen Lingkungan Hidup dalam Pelaksanaan Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik. Berdasarkan Pemeriksaan bahwa Formulir Kerangka Acuan Rencana Kegiatan Pembangunan Kawasan Industri di Desa Wanasisari dan Desa Wanakerta Kecamatan Telukjambe Barat Kabupaten Karawang Provinsi Jawa Barat oleh PT CFCITY TANGERANG INVESTMENT oleh Tim Teknis Komisi Penilai AMDAL Daerah Kabupaten Karawang **DISETUJUI**.

I. Dampak Penting Hipotetik yang akan dikaji dalam ANDAL, RKL-RPL yaitu:

**A. Tahap Konstruksi**

1. **Mobilisasi tenaga kerja**
  - Kesempatan Kerja
  - Peningkatan Pendapatan
  - Keresahan Masyarakat
2. **Pengoperasian site Office**
  - Penurunan Kualitas Air Permukaan

**3. Mobilisasi peralatan dan material**

- Penurunan Kualitas Udara
- Peningkatan Kebisingan
- Bengkitan lalu lintas
- Kerusakan dan pengotoran jalan

**4. Pematangan lahan**

- Penurunan Kualitas Udara
- Peningkatan Kebisingan
- Penurunan kualitas air permukaan
- Peningkatan air larian
- Terjadinya Erosi dan sedimentasi

**5. Pekerjaan Konstruksi**

- Peningkatan kebisingan
- Peningkatan air larian

**B. Tahap Operassional**

**1. Mobilisasi tenaga kerja Operasional**

- Kesempatan Kerja
- Peningkatan Pendapatan
- Keresahan Masyarakat

**2. Operasional dan Pemeliharaan Kawasan Industri, komersil dan hunian**

- Penurunan Kualitas Udara
- Penurunan kualitas air permukaan
- Peningkatan kuantitas air permukaan
- Bengkitan Lalu lintas
- Peningkatan air larian
- Penurunan sanitasi lingkungan

**DAMPAK TIDAK PENTING HIPOTETIK (DTPH)**

**A. Tahap Pra Konstruksi**

**1. Survey Perencanaan, Perizinan dan Sosialisasi**

- Keresahan Masyarakat

**B. Tahap Pra Konstruksi**

**1. Pengoperasian site Office**

- Penurunan Sanitasi lingkungan

**2. Mobilisasi peralatan dan material**

- Keresahan masyarakat

**3. Pematangan Lahan**

- Keanekaragaman Flora dan Fauna
- Keresahan masyarakat

**4. Pekerjaan Konstruksi**

- Penurunan kualitas udara
- Timbulnya getaran

**C. Tahap Operasioal**

**1. Operasional dan Pemeliharaan Kawasan Industri, komersil dan hunian**

- Keresahan Masyarakat

**DAMPAK TIDAK PENTING HIPOTETIK DIKELOLA DAN DIPANTAU (DTPH-KP)**

**1. Mobilisasi peralatan dan material**

- Peluang usaha
- Peningkatan pendapatan

**2. Pekerjaan Konstruksi**

- Keanekaragaman Flora dan Fauna

**A. Tahap Operasioal**

**1. Operasional dan Pemeliharaan Kawasan Industri, komersil dan hunian**

- Keanekaragaman Flora dan Fauna

- II. Keresahan Masyarakat Metode Studi merupakan bagian yang terpisahkan dalam Formulir Kerangka Acuan sebagaimana DPH yang ada.
- III. Formulir Kerangka Acuan Final hasil perbaikan sebagaimana saran masukan dari Tim Teknis Komisi Penilai AMDAL merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Berita Acara Persetujuan Formulir Kerangka Acuan ini akan disampaikan oleh Pemrakarsa kegiatan kepada Komisi Penilai AMDAL Kabupaten Karawang selambat-lambatnya 14 (empat belas) hari kerja setelah diterimanya risalah rapat.

Berita Acara Persetujuan ini merupakan pemenuhan komitmen Pemrakarsa Kegiatan terhadap penyusunan Formulir Kerangka Acuan dan untuk dapat dimulainya penyusunan dokumen ANDAL, RKL dan RPL.

Demikian Berita Acara ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Pemrakarsa



**Kang Zhaohui**

Direktur  
PT CFCITY TANGERANG INVESTMENT

Pimpinan Rapat,

**MUHANA, S.STP**

Kepala Bidang Tata Lingkungan  
DLHK Kab. Karawang



Tembusan :

Bupati Karawang (Sebagai Laporan).